

物件名称

サウスガーデン清水東町

賃料 48,000円～51,000円 共益費4,000円

最寄駅

熊本電気鉄道
「八景水谷駅」徒歩6分

間取り

1R / 30.06㎡

目の前に広がる開放感とゆとり、暮らしの夢育む理想の住まい♪

2025年3月上旬完成予定のネット無料新築マンション！EDロックで防犯対策もバッチリ♪1R・1LDK・2DK・2LDKの複合タイプ
ですので生活スタイルに合わせて間取りの選択が可能となっております♪

物件概要

- 所在地：熊本市北区清水東町12番24号-101号室
- 交通：熊本電気鉄道／八景水谷駅 徒歩6分
熊本電気鉄道／亀井駅 徒歩8分
熊本電気鉄道／堀川駅 徒歩14分

- 構造：RC 10階建
- 所在階：地上1階部分(南向き)
- 専有面積：30.06㎡ (1R)
- 完成年月：2025年03月

契約条件

- 契約期間：2年(普通借家)
- 入居時期：2025年03月上旬予定
- 保険等：要加入(16,000円 2年)
- 保証会社：必加入(初回契約時賃料総額の80%・月々1.3%)

駐車場(6,600円/月)軽自動車区画5,500円(税込)【その他月額費用】：くらしード24(880円)/町費(300円)【その他一時金】：駐車場プレート代(2,750円)/退去時清掃代(退去時支払い)(63,800円)【その他】：仲介手数料(1.1ヶ月)/更新事務手数料(16,500円)



information

コンビニ：ピノキオ (329m)
スーパー：ゆめマート清水 (1176m)
ドラッグストア：ディスカウントドラッグコスモス清水亀井店 (766m)
ショッピング施設：鶴屋百貨店New-S (4789m)
複合モール：西松屋熊本清水バイパス店 (1358m)
ホームセンター：DCM北部店 (2081m)
病院：寿量会熊本機能病院 (1716m)
小学校：熊本市立清水小学校 (909m)
大学：私立九州ルーテル学院大学 (2318m)

設備 / 特記

エレベーター/ 宅配BOX/ 敷地内ごみ置き場/ バス・トイレ別/ 温水洗浄便座/ 浴室乾燥機/ 洗面所独立/ 室内洗濯機置場/ システムキッチン/ カウンターキッチン/ 2口コンロ/ ウォークインクローゼット/ 角部屋/ 陽当り良好/ 南向き/ バルコニー/ エアコン/ オートロック/ モニタ付インターホン/ 防犯カメラ/ インターネット対応/ ネット使用料無料/ 敷金不要/ プロパンガス/ 給湯/ 駐輪場

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※ピタットハウスの加盟店は独立自営であり、各店舗の責任のもと運営をしております。

ピタットハウス 平成店

〒860-0816 熊本市中央区本荘町747-3カーサコクーン1階

熊本賃貸サポート株式会社

熊本県知事 免許 (3) 第 4835号

TEL

096-366-8800

FAX

096-366-8801

E-Mail

heisei@kumasapo.com

手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引態様：代理

情報公開日：2025/02/26

詳しくは Web で

www.pitat.com

